

**ПРОТОКОЛ № 162**  
**Заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Ассоциации Саморегулируемой организации «ЦентрСтройПроект»**

г. Нижний Новгород

29 января 2026 года

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали:

- 1) Аникина Марина Евгеньевна – Председатель Дисциплинарной комиссии
- 2) Степанова Татьяна Александровна- член дисциплинарной комиссии

Председатель заседания – Аникина М.Е.

Секретарь – Самусевич Н.А.

Явка членов комиссии – 100 %. Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Приглашенные:**

- 1) Самусевич Никита Альбертович – Генеральный директор Ассоциации «ЦСП»
- 2) Захарова Светлана Вадимовна – председатель Контрольного комитета Ассоциации «ЦСП»

Представители организаций были вызваны на заседание Дисциплинарной комиссии телефонограммой, но на заседание не явились.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЦСП» по результатам проведенных плановых проверок.
2. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЦСП», нарушающим Правила саморегулирования в части отсутствия договоров страхования гражданской ответственности.
3. Продление срока приостановления в связи с не устранением замечаний.
4. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЦСП», имеющим Рассмотрение вопросов об устранении членами Ассоциации замечаний, вынесенных по итогам предыдущих протоколов Дисциплинарной комиссии.

**По первому вопросу:**

Выступил докладчик Захарова С.В. и сообщила, что согласно представленным дисциплинарной комиссии результатам проведенных плановых проверок, ряд организаций – членов Ассоциации, не соответствуют стандартам и правилам саморегулирования, также рядом организаций не соблюдаются Правила контроля, установленные саморегулируемой организацией. В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Вынести **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о приостановлении права члена Ассоциации «ЦСП» осуществлять подготовку проектной документации, следующим организациям:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Строй» ИНН 7719888910
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Агростройсервис» ИНН 5244025873
- 3) Общество с ограниченной ответственностью СК «Промстрой НН» ИНН 5261082663
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Эра» ИНН 2130003310
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕРВИС» ИНН 6324114016
- 6) Общество с ограниченной ответственностью «Система» ИНН 5249155121
- 7) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Акварель» ИНН 5249089951

- 8) Государственное казенное учреждение Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» ИНН 5257056163
- 9) Общество с ограниченной ответственностью «СУРАПРОЕКТСТРОЙ» ИНН 5837072225
- 10) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «РЕМЭКС» ИНН 5262247237
- 11) Общество с ограниченной ответственностью «Модуль» ИНН 2130123663
- 12) Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» ИНН 2014010316
- 13) Общество с ограниченной ответственностью «КБМ-ЭЛЕКТРО» ИНН 5262380790
- 14) Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГОРЕМОНТ НН» ИНН 5262386544
- 15) Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ-НН» ИНН 5262347591

УстраниТЬ нарушения, допущенные данными организациями в срок до 27 февраля 2026 года.  
ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

**По второму вопросу:**

Вынесена на обсуждение информация Председателя контрольного комитета Захаровой С.В. по организациям, допустившим просрочку в пролонгации договоров страхования гражданской ответственности. Отсутствие заключенных договоров страхования гражданской ответственности является грубым нарушением стандартов и правил, а также основ саморегулирования в отрасли, что влечет наложение одного из самых строгих видов дисциплинарной ответственности. В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Вынести **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о приостановлении права члена Ассоциации «ЦСП» осуществлять подготовку проектной документации, следующим организациям:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционно-строительная компания «ТЕМП» ИНН 5257046398
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Волжская инжиниринговая компания» ИНН 6324049864

УстраниТЬ нарушения, допущенные данными организациями в срок до 27 февраля 2026 года.  
ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

**По третьему вопросу:**

Выступил Генеральный директор Самусевич Н.А. и доложил, что организации, которые не устранили нарушения по результатам предыдущих Протоколов Дисциплинарной комиссии и право которых было ПРИОСТАНОВЛЕНО, подлежат исключению из членов Ассоциации «ЦСП» в соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 55.8, части 16 ст. 55.8, пунктом 3 части 2 статьи 55.15, пунктом 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

Продлить **ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ** права члена Ассоциации осуществлять работы по подготовке проектной документации, следующим организациям:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Наш Дом» ИНН 5256053018
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «СтройБизнес» ИНН 6316152071
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «АРТСТРОЙПРОЕКТ» ИНН 5835134620
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «МиниВОД» ИНН 2628058398
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «АРХОНТ» ИНН 5834122728

- |  |                  |
|--|------------------|
| 6) Общество с ограниченной ответственностью «СМАРТ-КОМ»  | ИИН 5258133766   |
| 7) Индивидуальный предприниматель Решетников Андрей Валерьевич   | ИИН 524604566233 |
| 8) Общество с ограниченной ответственностью «Волгопроминжиринг»  | ИИН 5261136862   |
| 9) Общество с ограниченной ответственностью «Нижавтодорстрой»  | ИИН 5250039673   |
| 10) Общество с ограниченной ответственностью «ГК ОСК»  | ИИН 5263135092   |
| 11) Общество с ограниченной ответственностью «Смарт Сити Проект»   | ИИН 9729277293   |
| 12) Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХЭЛЕКТРО»  | ИИН 5249174773   |
| 13) Общество с ограниченной ответственностью «АМ Монтажник»  | ИИН 6321396637   |
| 14) Общество с ограниченной ответственностью «СВ строй-сервис»   | ИИН 6321207424   |
| 15) Общество с ограниченной ответственностью «СК РАДЕЛПРОЕКТ»  | ИИН 6321418591   |
| 16) Общество с ограниченной ответственностью «Инбитек-Телеком»   | ИИН 5260162186   |
| 17) Государственное автономное учреждение Нижегородской области «Научно-производственный центр по сохранению объектов культурного наследия Нижегородской области» ИИН 5260305317 |                  |
| 18) Общество с ограниченной ответственностью «ТМ Студия 52»  | ИИН 5260359520   |
| 19) Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Сервис»  | ИИН 5262228442   |
| 20) Общество с ограниченной ответственностью «Стройтехсервис-НН»   | ИИН 5260094521   |
| 21) Акционерное общество «Выксунский Водоканал»  | ИИН 5247055210   |
| 22) Общество с ограниченной ответственностью «АРТЕХПРОЕКТ»   | ИИН 5243014445   |
| 23) ФГАОУ ВО «Дальневосточный федеральный университет»   | ИИН 2536014538   |
| 24) Общество с ограниченной ответственностью «Проект»  | ИИН 7606126942   |
| 25) Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛАР»   | ИИН 5249065020   |

Устранить нарушения, допущенные данными организациями в срок до 27 февраля 2026 года.

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

#### **По четвертому вопросу:**

Заслушана информация Захаровой С.В. об устранении нарушений членами Ассоциации, право которых было приостановлено в связи с несоблюдением Правил контроля, установленным саморегулируемой организацией. Данные нарушения устраниены следующими организациями:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Горная жила» ИНН 1103042678

В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

## **ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

**ВОЗОБНОВИТЬ** право члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации, следующим организациям:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Горная жила» ИНН 1103042678

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

## Председатель Дисциплинарной комиссии

Аникина М.Е.

## Член Дисциплинарной комиссии

Степанова Т.А.

## Секретарь

Самусевич Н.А.

